

Ankaufsprofil

Stand 7 / 2025

INVESTMENTART	<ul style="list-style-type: none"> • Value-Add / Revitalisierungsobjekte • Distressed & undervalued Assets
INVESTMENTGRÖSSE	<ul style="list-style-type: none"> • 1 € - 10 Mio. € • bei Portfolien bis 30 Mio. €
ANLAGEKLASSE	<ul style="list-style-type: none"> • Mehrfamilienhäuser • Wohnanlagen • Wohn- und Geschäftshäuser • Wohnungen (Teileigentumseinheiten)
STANDORT & LAGE	<ul style="list-style-type: none"> • Bundesweit • Städte ab 3.000 Einwohner
OBJEKTGRÖSSE	<ul style="list-style-type: none"> • beliebig • Baugrundstücke ab 2.000 qm
OBJEKTZUSTAND	<ul style="list-style-type: none"> • Geringe Restmietlaufzeiten • Hoher oder kompletter Leerstand • Modernisierungs- u./o. Sanierungsstau • Problembehaftete Immobilien
ANKAUFSTRUKTUR	<ul style="list-style-type: none"> • Asset Deal • Share Deal • Sale and Lease back
EIGENTUMSVERHÄLTNISSE	<ul style="list-style-type: none"> • Volleigentum • Teileigentum • Erbpacht
AUSSCHLUSS	<ul style="list-style-type: none"> • landwirtschaftliche Grundstücke • Waldflächen